T a n d e C o . , L t d .
 - 2 - www.tande.cn
天地源股份有限公司

房屋租赁等。
截止 2023 年 12 月 31 日，经审计，苏州天地源总资产 538,040.23 万元，净
资产 62,833.58 万元，负债总额 475,206.65 万元。2023 年实现营业收入 915.20
万元，净利润-838.34 万元。
截止 2024 年 9 月 30 日，苏州天地源总资产 530,613.34 万元，净资产
59,680.05 万元，负债总额 470,933.29 万元。2024 年 1-9 月实现营业收入 84.55
万元，净利润-3,153.53 万元。（未经审计）
（二）苏州平江天地源置业有限公司基本情况
成立日期：2010 年 12 月 2 日
公司类型：有限责任公司
住 所：苏州市平江区苏站路 688 号
注册资本：45,000 万元
法定代表人：孙卫华
公司股东：苏州天地源房地产开发有限公司，持股 100%
经营范围：房地产开发与经营，销售(非危险)化工材料、电工器材、建筑材
料，自有房产租赁等。
截止 2023 年 12 月 31 日，经审计，平江天地源总资产 46,845.72 万元，净
资产 46,442.80 万元，负债总额 402.92 万元。2023 年实现营业收入 0 万元，净
利润-0.09 万元。
截止 2024 年 9 月 30 日，平江天地源总资产 46,845.65 万元，净资产
46,443.19 万元，负债总额 402.46 万元。2024 年 1-9 月实现营业收入 0 元，净
利润 0.39 万元。（未经审计）
三、本次吸收合并的方式、范围及相关安排
（一）苏州天地源通过吸收合并方式合并平江天地源，吸收合并完成后，苏
州天地源继续存续经营，平江天地源解散并注销。
（二）吸收合并完成后，平江天地源的全部资产、债权债务等其他一切权利
和义务均由苏州天地源依法承继，附着于平江天地源资产上的全部权利和义务亦
由苏州天地源依法享有及承担。
（三）本次吸收合并，不涉及人员安置、公司注册资本增减及经营范围变更

T a n d e C o . , L t d .
 - 3 - www.tande.cn
天地源股份有限公司

事项，无需支付对价。
（四）合并基准日为 2024 年 9 月 30 日。自合并基准日至本次合并完成日期
间所产生的损益由苏州天地源承担和享有。
（五）双方按照协议共同编制资产负债表及财产清单，履行通知债权人的程
序，办理资产移交手续和税务、工商等变更，完成注销登记手续及法律法规或监
管要求规定的其他程序，相关税费按照协议约定由双方各自承担。
四、本次吸收合并对公司的影响
本次吸收合并事项有利于公司优化管理架构，减少控股层级，提高管理效率，
降低管理成本，符合公司整体发展需要。由于平江天地源为苏州天地源全资子公
司，其财务报表已纳入公司合并报表范围，本次吸收合并事项不会对公司正常经
营和财务状况产生实质性的影响，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的
情形。
特此公告。

天地源股份有限公司董事会
 二〇二四年十月二十四日